

TERMINI E CONDIZIONI D'USO DEL SITO

1. INTRODUZIONE

- 1.1 I presenti termini e condizioni (“**Termini**”) spiegano entro quali limiti ti è concesso l'utilizzo del sito Internet catasto-it.com ed ai siti a questo associati (congiuntamente, i “**Siti**”). Continuando a navigare sul Sito e ad utilizzarlo, accetti ed acconsenti a rispettare i seguenti termini e condizioni d'uso, che insieme alla nostra Privacy Policy e Cookie Policy, regolano il tuo utilizzo del Sito. I termini “**noi**” e “**nostro**” si riferiscono al soggetto proprietario del Sito. Il termine “**tu**” si riferisce all'utente o visitatore del Sito.
- 1.2 Ti raccomandiamo di stampare una copia dei presenti Termini per eventuali esigenze future.
- 1.3 Qualora tu non voglia accettare i presenti Termini, ti preghiamo di non utilizzare il Sito.
- 1.4 Qualora tu dovessi acquistare i servizi di assistenza amministrativa offerti sul Sito, i nostri Termini e Condizioni di Servizio si applicheranno al tuo acquisto ed al tuo utilizzo di tali servizi.

2. INFORMAZIONI SU DI NOI

Il Sito è gestito da RAPIDITEE B.V., una società costituita nei Paesi Bassi, registrata con il numero 68119674 nei Paesi Bassi, con numero di VAT/P.IVA NL857310653B01 e con sede legale all'indirizzo Van IJsendijkstraat 407 2e etage unit links, 1442LB Purmerend.

3. IL TUO UTILIZZO DEL SITO

- 3.1 Il contenuto presente sul Sito è fornito esclusivamente per tuoi fini informativi generali e per il tuo utilizzo. Il contenuto presente sul Sito, inclusi i presenti Termini, possono essere modificati senza preavviso. Ti preghiamo di consultare di tanto in tanto questa pagina per prendere atto di eventuali modifiche da noi apportate ai presenti Termini, essendo tali modifiche per te vincolanti. Né noi né terzi rilasciamo alcuna dichiarazione o garanzia in merito all'accuratezza, alla tempestività, al funzionamento, alla completezza o all'idoneità delle informazioni e dei materiali disponibili od offerti sul Sito in relazione ad alcuna specifica finalità. Tu riconosci che tali informazioni e materiali possono contenere inesattezze o errori e noi decliniamo qualsiasi responsabilità in relazione a tali inesattezze o errori, nella misura consentita dalla legge. Non garantiamo che il Sito o ciascun contenuto presente sul Sito sarà sempre accessibile o disponibile in maniera continuativa. L'accesso al Sito è permesso su base temporanea. Potremmo sospendere, ritirare o interrompere in tutto o in parte il Sito senza preavviso. Spetta a te assicurarti che i servizi o le informazioni disponibili sul Sito siano adatti alle tue specifiche necessità.
- 3.2 È tua responsabilità assicurarti che tutte le persone che accedono al Sito attraverso la tua connessione ad Internet siano a conoscenza dei presenti Termini e di tutti gli altri termini e condizioni applicabili, e che rispettino gli stessi.

4. DIRITTI DI PROPRIETÀ INTELLETTUALE

- 4.1 I diritti di proprietà intellettuale (inclusi, a mero titolo esemplificativo, i diritti di proprietà intellettuale, i marchi, i nomi a dominio, i diritti sui design, i diritti sulle

banche dati, i brevetti, che siano stati registrati o meno, in qualsiasi parte del mondo) relativi al Sito ad ai materiali in esso pubblicati sono di nostra proprietà o sono stati a noi concessi in licenza. Tali materiali includono, a titolo meramente esemplificativo, il design, il layout, il look, l'aspetto e gli elementi grafici. Tali materiali sono protetti dalle leggi e dai trattati in materia di proprietà intellettuale ed industriale applicabili nel mondo. Tutti tali diritti sono riservati. Qualsiasi ridistribuzione o riproduzione parziale o totale dei contenuti del Sito, in qualsiasi forma, è proibita, fatto salvo quando in prosieguo previsto.

- 4.2 Puoi stampare o scaricare su un disco rigido locale degli estratti del Sito per il tuo esclusivo uso personale e non commerciale. Puoi fornire copia del contenuto del Sito a terzi persone fisiche per il loro uso personale, ma solo a condizione che la nostra qualifica di autori di tale contenuto (e quella di qualsiasi altro contributore o licenziate identificato) sia riconosciuta.
- 4.3 Non puoi distribuire o sfruttare commercialmente il contenuto del Sito, né puoi trasmetterlo o conservarlo su qualsiasi altro sito o altri sistemi di reperimento elettronico, salvo che con il nostro permesso scritto.
- 4.4 Non puoi modificare le copie cartacee o digitali di qualsiasi materiale che hai stampato o scaricato in qualsiasi modo, e non dovrai usare qualsiasi illustrazione, fotografia, sequenza video o audio o qualsiasi elemento grafico separatamente da qualsiasi testo di accompagnamento.
- 4.5 Qualora tu dovessi stampare, copiare o scaricare qualsiasi parte del Sito in violazione dei presenti Termini, perderai immediatamente il diritto di utilizzare il Sito e dovrai, a nostra sola discrezione, restituirci o distruggere tutte le copie dei materiali da te effettuate.
- 4.6 Tutti i marchi riprodotti sul Sito, che non sono di nostra proprietà o a noi concessi in licenza, sono dichiarati come tali sul Sito. L'uso non autorizzato del Sito può dare origine ad azioni per il risarcimento del danno e/o costituire un illecito penale.

5. SOFTWARE

- 5.1 Alcuni software potrebbero essere messi a tua disposizione per essere scaricati, affinché il Sito possa funzionare meglio. Puoi utilizzare tali software a condizione che tu accetti i termini e le condizioni applicabili a tali software (spesso denominati come licenza per l'utilizzatore finale). Sarai informato di tutti i termini e le condizioni che si applicano ai software nel momento in cui proverai a scaricarli. Qualora tu non voglia accettare tali termini e condizioni, non ti sarà consentito di scaricare tali software. Ti preghiamo di leggere attentamente tali termini e condizioni, poiché essi potrebbero contenere previsioni che stabiliscono quali sono le tue responsabilità legali quando utilizzi il software, quali sono quelle del fornitore del software, nonché previsioni che limitano la responsabilità del fornitore nei tuoi confronti.
- 5.2 Tutti questi software possono essere utilizzati solo per tuoi fini personali e non commerciali.
- 5.3 È espressamente proibito utilizzare i software in modo illecito (ad esempio, riproducendo o ridistribuendo gli stessi con modalità che violano i presenti Termini o in qualsiasi altro modo) ed ogni utilizzo illecito può comportare l'insorgere di responsabilità civile, penale o amministrativa.

6. LIMITAZIONE DELLA NOSTRA RESPONSABILITÀ

- 6.1 Nessuna previsione dei presenti Termini potrà essere interpretata nel senso di escludere o limitare la nostra responsabilità per morte, danni alla persona, colpa grave,

dolo, nostri comportamenti fraudolenti, nostre dichiarazioni fraudolenti o nel senso di escludere qualsiasi altra responsabilità che non possa essere esclusa o limitata ai sensi della legge italiana.

- 6.2 Nella misura permessa dalla legge, escludiamo tutte le condizioni, le garanzie, le dichiarazioni o gli altri termini che possono applicarsi al Sito o a qualsiasi suo contenuto, espressi o impliciti che siano.
- 6.3 Non saremo responsabili nei confronti di nessun utente per qualsiasi perdita o danno, anche se tali perdite o danni erano prevedibili, che derivino da o siano relativi a:
- 6.3.1 l'utilizzo o l'impossibilità di utilizzare il Sito; o
 - 6.3.2 l'utilizzo di qualsiasi contenuto visualizzato sul Sito o l'aver fatto affidamento su tale contenuto.
- 6.4 Ti preghiamo di considerare che il sito è da noi messo a disposizione solo a consumatori (come definiti nel Codice del Consumo) per un loro utilizzo interno e privato. Accetti di non utilizzare il Sito per qualsiasi fine commerciale o di lucro, e noi non assumeremo alcuna responsabilità nei tuoi confronti per qualsiasi perdita di profitti, lucro cessante, interruzione di attività commerciale o perdita di opportunità.

7. USO ACCETTABILE E CONTENUTI GENERATI DAGLI UTENTI

- 7.1 Come condizione per il tuo utilizzo del Sito, accetti di:
- 7.1.1 non utilizzare il Sito per qualsiasi finalità che sia illecita ai sensi di qualsiasi legge applicabile o che non sia permessa dai presenti Termini;
 - 7.1.2 non utilizzare il Sito per commettere qualsiasi frode;
 - 7.1.3 non utilizzare il Sito per diffondere virus o *malware* o altri simili software malevoli;
 - 7.1.4 non utilizzare il Sito al fine di promuovere pubblicità non richiesta o inviare messaggi di spam;
 - 7.1.5 non utilizzare il Sito allo scopo di simulare comunicazioni provenienti da noi o da un altro servizio o da un altro soggetto per raccogliere dati identificativi, credenziali di autenticazione o altre informazioni (*phishing*);
 - 7.1.6 non utilizzare il Sito in qualsiasi modo che possa interrompere il funzionamento o l'attività del Sito o l'attività di qualsiasi altro soggetto;
 - 7.1.7 non utilizzare il Sito in modo da recare danno a minori;
 - 7.1.8 non promuovere qualsiasi attività illegale;
 - 7.1.9 non dichiarare o suggerire che noi approviamo qualsiasi altra azienda, prodotto o servizio, a meno che ciò non sia stato separatamente concordato con noi per iscritto;
 - 7.1.10 non utilizzare il Sito per ottenere un accesso non autorizzato a computer, dati, sistemi, account o reti o ottenere la possibilità di utilizzare gli stessi senza una previa autorizzazione;
 - 7.1.11 non cercare di aggirare le password o gli altri metodi di identificazione degli utenti.

- 7.2 Qualora ti sia consentito di fornire/caricare qualsiasi contenuto sul Sito – indipendentemente dal fatto che si tratti di immagini, testi, registrazioni sonore o qualsiasi altro tipo di contenuto – il contenuto da te fornito deve rispettare le seguenti regole:
- 7.2.1 non deve essere osceno, illecito, offensivo o razzista e non deve incoraggiare o proporre l'odio o la violenza fisica verso chiunque;
 - 7.2.2 non deve molestare o intimidire qualsiasi altra persona;
 - 7.2.3 deve essere vero e leale, per quanto di tua conoscenza;
 - 7.2.4 non deve essere diffamatorio verso chiunque;
 - 7.2.5 non deve violare il diritto alla privacy di chiunque; ad esempio, non dovrai utilizzare le immagini di personaggi celebri, riprese o musiche (salvo che tu ne abbia il diritto);
 - 7.2.6 non deve contenere dati personali di terzi o informazioni confidenziali relative ad altre persone; e
 - 7.2.7 non deve promuovere o giustificare il terrorismo, la violenza o le condotte illecite.
- 7.3 Ci riserviamo il diritto di accettare o rifiutare o smettere di utilizzare qualsiasi contenuto fornito da qualsiasi persona, che a nostro giudizio contravvenga a tali regole.

8. VIRUS

- 8.1 Non garantiamo che il Sito sarà sicuro o esente da *bug* o virus. Non saremo responsabili di qualsiasi perdita o danno causati da un virus, da un attacco del tipo *denial-of-service* o da altro materiale tecnologicamente dannoso che possa infettare il tuo computer o dispositivo, i tuoi programmi informatici, i tuoi dati o altri materiali di tua proprietà in conseguenza del tuo utilizzo del Sito o del fatto che hai scaricato qualsiasi contenuto da esso o da qualsiasi sito ad esso collegato.
- 8.2 È tua responsabilità configurare la tua infrastruttura informatica, i tuoi programmi informatici e la tua piattaforma in maniera tale da poter accedere al Sito. Sei tenuto ad utilizzare un tuo programma antivirus.
- 8.3 Non devi utilizzare scorrettamente il Sito, introducendo consapevolmente virus, *trojan*, *worm*, bombe logiche o altri materiali che siano malevoli o tecnologicamente dannosi. Non devi cercare di ottenere un accesso non autorizzato al Sito, ai server su cui il Sito è collocato o su qualsiasi server, computer o banca dati connessa al Sito. Non devi attaccare il Sito con attacchi del tipo *denial-of-service* o con attacchi distribuiti del tipo *denial-of-service*. Violando questa previsione, commetteresti un reato ai sensi del Codice Penale. Denunceremo qualsiasi violazione di questo tipo alle autorità competenti e coopereremo con tali autorità per informare le stesse della tua identità. In caso di violazioni da te commesse, il tuo diritto di utilizzare il Sito cesserà immediatamente.

9. COLLEGAMENTI AL SITO O DAL SITO

- 9.1 Il Sito potrebbe contenere collegamenti ad altri siti o risorse forniti da terzi. Tali collegamenti sono forniti per tua comodità al fine di poter reperire ulteriori informazioni. La loro presenza non implica il fatto che noi approviamo tali siti. Non abbiamo alcuna responsabilità per il contenuto dei siti Internet a cui conducono i collegamenti e non saremo responsabili di qualsiasi perdita o danno che possa derivare

dal loro utilizzo da parte tua. Non puoi creare un collegamento al Sito da un altro sito Internet o documento senza il nostro preventivo consenso scritto.

9.2 Puoi creare un collegamento al Sito da un altro sito Internet senza il nostro consenso scritto, a condizione che tale collegamento:

9.2.1 non crei una cornice o qualsiasi altro browser o qualsiasi altro bordo attorno al contenuto del Sito;

9.2.2 non implichi il fatto che stiamo approvando i tuoi prodotti o servizi o qualsiasi altro prodotto o servizio del sito sul quale hai inserito il collegamento al Sito o comunque forniti attraverso tale sito;

9.2.3 non mostri qualsiasi marchio o logo utilizzato sul Sito senza il nostro permesso o senza il permesso del titolare di tale marchio o logo; e

9.2.4 non sia collocato su un sito che non rispetta i requisiti d'uso accettabile qui previsti.

10. LEGGE APPLICABILE

10.1 Ti preghiamo di considerare che i presenti Termini, il loro oggetto e la loro formazione sono disciplinati dalla legge italiana. Qualsiasi controversia o azione relativa ai presenti Termini sarà devoluta alla competenza esclusiva del Tribunale del luogo in cui sei residente o domiciliato.

10.2 Quanto previsto dal precedente art. 10.1 non pregiudica in alcun modo quanto previsto da norme imperativi applicabili al cliente che agisca in veste di consumatore.

10.3 Qualora tu agisca in veste di consumatore, ti sono riconosciuti dalla legge alcuni diritti, inclusi quelli di cui al Capo I del Codice del Consumo (Decreto Legislativo 206/2005). Nessuna delle previsioni dei presenti Termini pregiudicherà tali diritti che ti sono attribuiti dalla legge.

10.4 Per ulteriori informazioni in merito alla piattaforma della Commissione Europea per la risoluzione delle controversie online, ti preghiamo di visitare il sito Internet <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>.

11. CONTATTACI

Puoi contattarci inviando un'email all'indirizzo contact@catasto-it.com. S, a mezzo posta all'indirizzo "RAPIDITEE B.V. – catasto-it.com - Customer Care Service – Van IJsendijkstraat 407 2e etage unit links, 1442LB Purmerend" o chiamandoci al numero 694805002.

Grazie per aver visitato il nostro Sito.